



stengodsnytt

Sommar i bostadsföreningen

Vår fina gård kunde användas mer. Styrelsen gläder sig åt att ha sett den användas då och då. Tyvärr försvann husets grillgaller denna sommar. Nytt galler får köpas till nästa säsong. Gården har numera kvar endast ett träd, som i år fört en tynande tillvaro. Trädexpertis har konsulterats. Kanske är trädet på väg att dö... Styrelsen avvaktar till våren 2010. De flesta växter som planterades under gårdens renovering har tagit sig väl och frodas.

Under städdagen 26/9 fick pergolan till sist ett tak.

Städdag

Den 26 september genomfördes en lyckad städdag. Gården rensades på ogräs, avloppen i tvättstugan rengjordes, husets möbler oljades mm. De som inte hade möjlighet att delta skötte sina åtaganden vid annat tillfälle. Styrelsen vill framhålla att den gemensamma städdagen är ett tillfälle då man kan lära känna sina grannar bättre.

Diverse avfall och vårt grovsoprum

Vi gläder oss åt att ordningen i grovsoprummet är bättre. Tömning av soprummet kostar per kubikmeter. Det är därför viktigt att vi hanterar utrymmet och soporna på bästa sätt. Skrymmande grovsopor kan ej slängas i vårt grovsoprum. Elavfall, vilket är allt som går på batteri eller har sladd, ska slängas i elavfallskärlet. Det finns också tre kärl för olika slags lampor. Huset har ingen möjlighet att hantera FARLIGT AVFALL. För mer information om sopor, kolla www.stockholm.se/avfall.

Ventilation i huset

Under 2007 genomfördes en stor kartläggning av husets ventilation. Styrelsen arbetar med ventilationsfrågan och planerar åtgärder under våren 2010. Separat information om detta kommer.

Ny teknisk plan

Vid husköpet 2003 upprättades en teknisk plan för nödvändiga åtgärder i huset. En sådan plan sträcker sig över cirka 10 år. Vi har nu betat av samtliga punkter på den gamla planen. Arbeta med ny teknisk plan kommer att påbörjas under våren.

Balkonger

Efter en undersökning kan styrelsen konstatera att intresset för att bygga balkonger inte är tillräckligt stort för att vi ska ta in offerter.

Förbättringar

Offertförfrågan är ute rörande bättre belysning i trapphus och källare. Hissgolvet kommer att bytas strax efter nyår.

Lägenhetsnummer

Alla husets lägenheter har fått nya nummer i enlighet med nya lagar från Lantmäteriet.

Nya medlemmar välkomnas

Sen årsmötet i maj har vi fått en ny medlem, Malin Kan. 18 december flyttar Jenny Cleveström ut och Anne-Marie Platt in. I januari 2010 flyttar Hanna Magnusson och Thomas Andersson träder in.

Styrelsen rekommenderar alla i huset att läsa föreningens stadgar.

Synpunkter

Styrelsen tar gärna emot synpunkter om husets väl och ve. Du kan skriva en lapp och lägga i föreningens brevlåda, eller ringa någon i styrelsen. Kontaktuppgifter finns även på anslagstavlan i trappen.

En GOD jul önskar styrelsen sina medägare i huset!

Styrelsen

Stefan Hagdahl ordförande 073 43 761 74

Mats Wahl sekreterare 08 32 18 82

Helena Fällås kassör 073 650 18 77

Katarina Lindahl suppleant 0708 53 76 04

Hemsida: www.stengodset9.se