



# stengodsnytt

Nyhetsbrev från styrelsen i BRF Stengodset 9

2008 september

Här följer ett litet nyhetsbrev om diverse ärenden och händelser i huset. Aktuella och extra viktiga ärenden går även att läsa om på anslagstavlan i trapphuset.

## Ny Styrelse

På den senaste årsstämman valdes en ny styrelse. Två medlemmar från den förra styrelsen sitter kvar på samma poster som tidigare, Josefin Kumlin som sekreterare och Gabriella Williams som kassör. De nya medlemmarna är Johan Styren som ordförande och Helena Fällås som suppleant. Vi passar även på att tacka Katarina Lindahl och Robert Elliot för ett jättebra jobb.

## Ventilation

För ett tag sen gjordes en OVK-kontroll av fastigheten vilken visade på ett antal brister i husets ventilation som måste ses över och i vissa fall åtgärdas. Styrelsen upplyser att ärendet fortfarande är under arbete och att det tar tid.

Vi vill även uppmana alla som ännu inte rensat sina ventiler att göra detta.

## Städdag

Nu är hösten här igen och vi hoppas verkligen att alla har haft en jättebra sommar!

Hösten innebär också höststädning. Det som vi behöver göra inför vintern är;

- Kratta i ordning gården samt ställa in möblerna.
- Städa tvättstugan och soprummet
- Sopa rent i källargångarna och plocka undan ev lösa föremål.
- Sopa och putsa fönstren på vädringsbalkongerna.
- Torka av räcken och lampknappar i trapphuset.

Det satta datumet är den 19 oktober klockan 11.00 och det är Josefin som samordnar.

Alla ska vara med och hjälpa till och under tiden bjuds på fika!

Har man redan nu något annat inbokat kan man erbjuda sig att göra någon av de ovannämnda uppgifterna vid en annan tidpunkt, lägg då en lapp med namn och uppgift i föreningens brevlåda alternativt skriv ett e-mail till

[josefinkumlin@hotmail.com](mailto:josefinkumlin@hotmail.com).

En påminnelse sätts upp på anslagstavlan i god tid.

## Gården

Styrelsen har införskaffat nya möbler samt grill med grillkol till gården, allt är till för medlemmarna att använda. Tyvärr saknas dock fortfarande tak på pergolan, frågan är igång och vi hoppas att detta löser sig så snart som möjligt.

För att undvika eventuella dubbelbokningar kommer en bokningslista på grillen att sättas upp bredvid "tvättstugelistan".

Finns intresset att plantera egna grödor är det givetvis fritt fram att ställa ut egen införskaffad kruka (ej plast) med vad man önskar odla. Glöm dock inte namnlapp!

## Trappstädning

För tillfället anlitar föreningen en städfirma som städar vårt trapphus. Detta är givetvis en bekvämlighet för alla medlemmar men också en av föreningens största kostnader. Eftersom vi har för avsikt att ha så låga avgifter som möjligt och förhoppningsvis på sikt sänka avgifterna har styrelsen börjat titta på andra lösningar för trappstädningen. Närmast till hands är att medlemmarna själva delar på jobbet. Detta skulle innebära att varje medlem städar trappen 1 till 2 ggr per år.

Styrelsen återkommer om ärendet när städfirman är uppsagd och hur organisationen för trappstädningen kommer att se ut.

## Övrigt

Från och med årsskiftet byter föreningen ekonomisk förvaltare. Den nya förvaltaren är Bejo Redovisningsbyrå AB.