



stengodsnytt

Ventilation

Ventilation är en av husets viktigaste funktioner. Och husets ventilation fungerar ej som den bör. Det har redan konstaterats genom en OVK (=obligatorisk ventilationskontroll). Ordförande har fått höra många synpunkter på lukter och drag. Styrelsen har därför beslutat anlita en certifierad konsult som ska gå igenom samtliga lägenheter och bedöma vad som behöver göras. Detaljerad information om detta kommer senare! Konsulten kommer att göra sitt arbete under första hälften av december.

Skärpning

vad gäller sopor tycker styrelsen. Vi har sophämtning av hushållssopor, grov- och elavfall, tidningsinsamling. Inget annat. Allt detta är en kostnad för huset, med andra ord för dej. Det är inte roligt att hitta farligt avfall i soprummet. Definitionen av elavfall = allt som går på batteri eller sladd. Styrelsen har delat ut Sopsorteringsguide till alla i huset. Alltför skrymmande grovsopor ska slängas på annat sätt. Är du osäker, fråga styrelsen! Se även www.stockholm.se/avfall.

Tvättmaskin

Husets äldre tvättmaskin gick sönder i oktober. Ny tvättmaskin installeras i november. De nya maskinerna är väsentligt mer energisnåla.

Ny gård och städdag

I somras fick vi äntligen en ny gård. Möbler kommer att inköpas under 2008. Den nya gården är relativt underhållsfri. Och en skön njutning för oss alla. Efter städdagen 15 september invigdes gården med grillad korv, vin och läsk. Vi som städade hade trevligt tillsammans. Nästa städdag hoppas vi på fler deltagare.

Pergola

Pergolan har ej fått tak ännu. Dels hade grannhusets brf vissa invändningar mot ett tak, dels behövs byggnadslov. Bygglovsansökan är nu inlämnat till Stadsbyggnadskontoret.

Tulpaner,

krokus och pärlhyacinther planterades i slutet av oktober. Vår jord är rätt kompakt. Men vi hoppas att lökarna kommer upp till våren.

Skadegörelse

Natten mot 30 juli försökte några bryta sej in i huset. Polisen kom och haffade de skyldiga tack vare rådiga grannar i husen bredvid. Den främre porten fick skador som har åtgärdats. Eventuellt får vi ersättning för denna skadegörelse.

Klotter

Vårt hus ligger på en av Stockholms mest utsatta gator. I våras genomfördes en lyckad sanering av fasaden. Firman som gjorde saneringen erbjöd efteråt ett "klotter-abonnemang", vilket styrelsen vid det tillfället tackade nej till. Vi beslöt istället att observera hur fort och mycket ny skadegörelse gjordes. Nytt klotter kommer ofelbart upp inom en vecka efter sanering, sen kan det bli lugnt. Under sommaren har varit rätt konstant men under hösten har klottret ökat. Styrelsen överväger nu ett abonnemang.

Kontakta styrelsen

Ordf: Katarina Lindahl, ordforande@stengodset9.se

Kassör: Gabriella Williams, kassor@stengodset9.se

Sekr: Josefin Kumlin, sekreterare@stengodset9.se

Suppleant: Robert Elliot

Hemsida: <http://www.stengodset9.se/>